

Højer Andelsboligforening

Referat fra bestyrelsesmøde, afholdt torsdag den 2. maj 2024, kl. 13.30 på ekspeditionskontoret Strandvej 22, 6280 Højer.

Deltagere:

Bestyrelsen:

Yvonne Nielsen	(YN)
Ketty Atzen	(KA)
Ida Christensen	(IC)
Lisbeth Norup	(LN)
Kjeld Bossen	(KB)

Endvidere deltog fra administrationen Helle Hansen (HEH) og Jan Mortensen JMO (ref.).

Dagsorden var udsendt via mail og bestod af punkterne:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde, den 12. marts 2024.

Referat 12/3 2024 godkendt og underskrevet.

2. Orientering fra formanden og øvrige bestyrelsesmedlemmer.

1. Orientering fra formanden og øvrige bestyrelsesmedlemmer.

BoligSyd afholder fællesmøde for alle administrerede organisationer den 28. maj 2024 kl. 17.00 Humlehaven 2. YN og KB deltager.

2. Evaluering afdelingsmødet.

Generel holdning at mødet forløb fint med en god stemning og god debat.

3. Kredsvalg mødet i kreds 8.

YN blev valgt ind i kredsrepræsentantskabet. Det vurderes at være en god ide for HAB at Være repræsenteret i dette beboerdemokratiske udvalg også.

4. Møde med suppleanter.

Dette møde blev aflyst, fordi det ville blive en gentagelse af sidste års møde.

3. Orientering fra drift og administration.

1. Perioderegnskab 31. marts 2024.

Regnskabet blev gennemgået resultatet for de første 9 måneder er positivt. Det forventes årsresultatet vil vise et lille overskud.

Afdelingens regnskab ser også fornuftigt ud efter 9 måneder.

2. Forventning til årsresultat organisation og afdeling.

Det forventes årsresultatet for både organisationen og afdelingen vil vise et lille overskud for regnskabsåret 2023/24.

3. Orientering fra teknik.

HEH orienterede om:

- Aftale om el lade standere.

- Rejsegilde ny garage den 21. maj kl. 14.00 Bestyrelsen står for arrangementet og administrationen udsender invitationer.

4. Sager til beslutning:

1. Fusion – det videre forløb.
 - bestyrelsen holder møde den 14. maj 2024 kl. 09.00 for at afklare de sidste forhold internt i bestyrelsen. Der kan rettes henvendelse til administrationen hvis der er forhold der skal afklares i forhold til den tidligere præsenterede fusionsplan.
2. Regler og normer for bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
 - Der har været lidt uheldig kommunikation på face book. Forholdet er drøftet i bestyrelsen. Bestyrelsen ønsker at der fremover afholdes intromøder med nyvalgte bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kort efter generalforsamling/afdelingsmøder.

5. Eventuelt.

1. Det blev bemærket at akustikken i fællesrum ved plejehjemmet er dårlig. Der rettes henvendelse personalet for at se om der gennem hjemmets arbejdsmiljø gruppe kan gøres noget for at ændre på dette.

Mødet sluttede kl. 15.00

Yvonne Nielsen

Lisbeth Norup

Ida Christensen

Kjeld Bossen

Ketty Atzen